

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA SHAH ALAM
DALAM KES PENGGULUNGAN SYARIKAT NO.: BA-28NCC-497-08/2024
PER : AEE PET SUPPLIES SDN. BHD.
(NO. SYARIKAT: 747534-M)

NOTIS JUALAN SECARA TENDER AWAM

Perintah Penggulungan Syarikat telah dibuat pada **25.11.2024**. Dengan ini Pegawai Penerima dan Penyelesai Syarikat **AEE PET SUPPLIES SDN. BHD.** (dalam penggulungan) akan menjual aset yang disenaraikan dalam Jadual secara Tender Awam.

BIL.	JENIS HARTA	MAKLUMAT HARTA	KUANTITI	HARGA RIZAB
1.	Kenderaan	(a) No. Pendaftaran : WFR9917 (b) Buatan : Toyota (c) Model : Liteace (d) Keupayaan Enjin: 1486 S.P (e) Bahan Bakar : Petrol (f) Tahun Dibuat : 1997 (g) No.Casis: KM36-9040643 (h) No. Enjin :5K-8006929, (i) Jenis Badan: Window Van dan (j) Jenis Kegunaan sebelum pemeriksaan PUSPAKOM: Brg-Rigid Decon 950-7500KG dan Jenis Kegunaan selepas pemeriksaan PUSPAKOM: Barangan-Tiada Permit-Off-Road'.	Satu (1) Unit Sahaja.	RM700.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Sahaja)

1. Tawaran yang ingin dibuat hendaklah menggunakan surat tawaran di Lampiran G dan dimasukkan ke dalam sampul surat. Sampul surat tersebut hendaklah dituliskan dengan **“TAWARAN UNTUK MEMBELI ASET MILIK SYARIKAT AEE PET SUPPLIES SDN. BHD. (DALAM PENGGULUNGAN)”** pada sudut kiri sebelah atas sampul surat. Surat tawaran tersebut hendaklah dikemukakan sama ada melalui pos atau dengan tangan kepada alamat yang berikut:

**Peti Tender Khas,
Jabatan Insolvency Malaysia Cawangan Selangor,
East Entrance Lot F23-F45 Level 1,
Bangunan IDCC Shah Alam,
Jalan Pahat L 15/L,
Seksyen 15, 40200 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan.**

2. Setiap tawaran hendaklah disertakan dengan wang deposit dalam bentuk draf bank/wang pos sebanyak 10% daripada harga yang ditawarkan dan hendaklah dibayar atas nama **“Ketua Pengarah Insolvency (No. Insolvency: LC001825/2024/B)”**.

Tawaran yang tidak disertakan dengan wang deposit atau jumlah wang deposit yang tidak mencukupi akan ditolak.

3 Bagi penawar yang tidak berjaya wang deposit akan dikembalikan tanpa faedah.

4. Sekiranya penawar yang berjaya tidak menjelaskan wang baki (90%) dalam tempoh ***Sembilan Puluh (90) hari/Dua Puluh Satu (21) hari/Empat Belas (14) hari** dari tarikh pemberitahuan penerimaan tawaran tersebut atau tempoh lanjutan yang dibenarkan oleh Pegawai Penerima dan Penyelesai Syarikat **AEE PET SUPPLIES SDN. BHD.** (dalam penggulungan), maka penjualan ini dianggap terbatal dan wang deposit tersebut tidak akan dikembalikan.

5. Semua penawar dianggap telah memeriksa dan mengetahui keadaan aset tersebut dan penjualan ini secara **keadaan seperti sedia ada (as is where is basis)**.

6. Tunggakan cukai dan caj yang dikenakan sebelum tarikh Perjanjian Jual Beli akan ditanggung oleh Penjual. Segala urusan dan kos pemindahan aset termasuk kos membersihkan premis tersebut ditanggung oleh Pembeli (Penawar) yang berjaya (jika berkenaan).

7. Tawaran akan ditutup pada **29hb Oktober 2025 (Rabu), jam 12.00 tengah hari** dan tawaran yang diterima selepas tempoh yang ditetapkan tidak akan diproses.

8. Pegawai Penerima dan Penyelesai Syarikat **AEE PET SUPPLIES SDN. BHD.** (dalam penggulungan) tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling tinggi atau mana-mana tawaran.

9. Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan (Mdl) Selangor akan mengadakan Hari Lawat Periksa/Hari Terbuka untuk penawar membuat pemeriksaan aset pada ketentuan berikut:

Tarikh : 14hb Oktober 2025 (Selasa)

Masa : 10.30 pagi hingga 12.00 tengah hari

Lokasi : Stor Jabatan Insolvensi Malaysia (Mdl),
Lot 10 Accession Industrial Park, Jalan Minlon Utama off Jalan
Taming 2, 43300 Balakong, Selangor Darul Ehsan

10. Tawaran yang berjaya akan tertakluk kepada terma dan syarat dalam perjanjian yang ditetapkan. Bagi penjualan harta tanah hendaklah mendapat kelulusan pindah milik daripada Pihak Berkuasa Negeri (jika berkenaan).

11. Sebarang pertanyaan, sila hubungi Puan Norlida binti Kamarudin di nombor telefon 03-5545 9787 dari Mdl Cawangan Selangor, alamat e-mel norlida.kamarudin@mdi.gov.my atau nombor telefon di talian utama 03-5545 9360.

Bertarikh: 29hb September 2025



PAVANI KASI

Pengarah Insolvensi Negeri
Cawangan Selangor

b.p. Pegawai Penerima dan Penyelesai Syarikat **AEE PET SUPPLIES SDN. BHD.**
(dalam penggulungan)

[Rujukan: **LC001825/2024/B**]



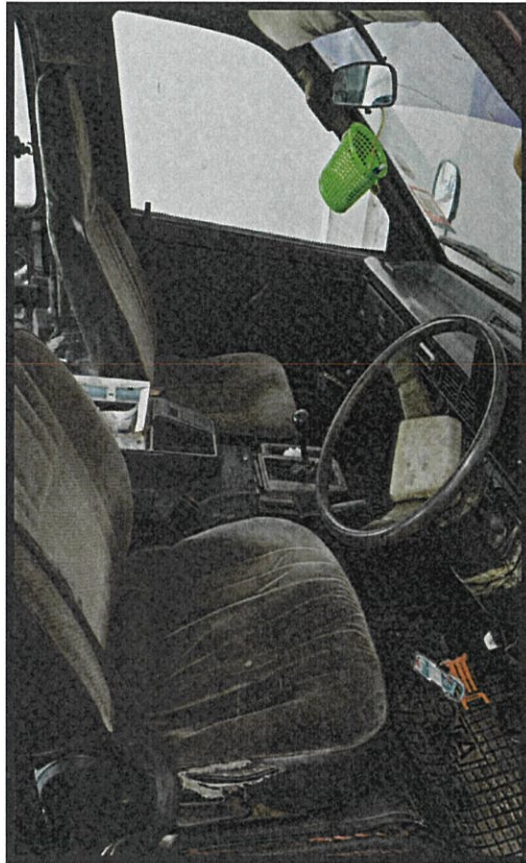
GAMBAR ASET UNTUK DIJUAL



Jenis Harta	:	Window Van, Toyota Liteace
No. Plat	:	WFR9917
Harga Rizab	:	RM700.00
		(Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Sahaja)



GAMBAR ASET UNTUK DIJUAL



Jenis Harta	:	Window Van, Toyota Liteace
No. Plat	:	WFR9917
Harga Rizab	:	RM700.00
(Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Sahaja)		

LAMPIRAN G

**SURAT TAWARAN UNTUK MEMBELI ASET MILIK BANKRAP/SYARIKAT
DIGULUNG/PERTUBUHAN/KESATUAN SEKERJA DIBATALKAN PENDAFTARAN**

Alamat: [cop pejabat, jika ada]

.....
No. Telefon dan Emel:

Rujukan Kami:

Tarikh:

Kepada:

Peti Tender Khas,
Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Selangor,
East Entrance Lot F23-F45 Level 1,
Bangunan IDCC Shah Alam,
Jalan Pahat L 15/L,
Seksyen 15 40200 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan.
(u/p: Puan Norlida binti Kamarudin, Seksyen Aset, Unit Likuidasi)

Tuan,

**Perkara: Tawaran Untuk Membeli Aset Milik Bankrap/Syarikat
Digulung/Pertubuhan/Kesatuan Sekerja Dibatalkan Pendaftaran**

Merujuk kepada perkara di atas, saya/kami menawarkan untuk membeli aset berikut:

.....
Harga Tawaran: RM
(Ringgit Malaysia:.....)

2. Bersama-sama ini saya/kami sertakan *Draf Bank/Kiriman Wang/Wang Pos atas nama **Ketua Pengarah Insolvensi [LC001825/2024/B]/Pegawai Penerima dan Penyelesai Syarikat Aee Pet Supplies Sdn. Bhd. (dalam penggulungan)** sebagai deposit iaitu 10% daripada harga tawaran di atas:

- (a) Draf Bank/Kiriman Wang/Wang Pos No.:
- (b) Tarikh:
- (c) Amaun: RM (Ringgit Malaysia:.....)

Sekian. Terima kasih.

Saya Yang Benar

..... [tanda tangan]

..... [nama penawar]

Nota:

* Potong mana-mana yang tidak berkenaan.

Sila catatkan no. kebangkrapan, nama dan no. kad pengenalan bankrap/no. penggulungan syarikat, nama syarikat dan no. pendaftaran syarikat/nama pertubuhan/kesatuan sekerja yang dibatalkan pendaftarannya di belakang Draf Bank/Kiriman Wang/Wang Pos tersebut